

SÒL URBÀ CONSOLIDAT	
Montferrí	
Au. ZONA ANTIC URBÀ	20.996 m ²
Eu. ZONA EIXAMPLE URBÀ	1.991 m ²
Cj. ZONA CASES EN FILERA	1.596 m ²
Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ	18.059 m ²
Eq. EQUIPAMENTS	4.181 m ²
Zv. PARCS I VERD PÚBLIC	2.314 m ²
VIARI	10.854 m ²
Total	59.991 m²
Vilardida	
Au. ZONA ANTIC URBÀ	2.255 m ²
VIARI	1.750 m ²
Total	4.005 m²
L'Alzineta	
Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ	138.516 m ²
Zv. PARCS I VERD PÚBLIC	21.010 m ²
ST. SERVEIS TÈCNICS	1.782 m ²
VIARI	40.832 m ²
Total	202.142 m²
Indústria	
Ia. ZONA INDÚSTRIA AILLADA	71.317 m ²
Total	71.317 m²
Sòl urbà Zona Ermita	
Eq. EQUIPAMENT	1.036 m ²
Zv. PARCS I VERD PÚBLIC	5.120 m ²
ST. SERVEIS TÈCNICS	90 m ²
VIARI	2.700 m ²
Total	9.946 m²
Sòl urbà Zona esportiva	
Sòl urbà. Cementiri	590 m ²
TOTAL SÒL URBÀ CONSOLIDAT	350.341 m²

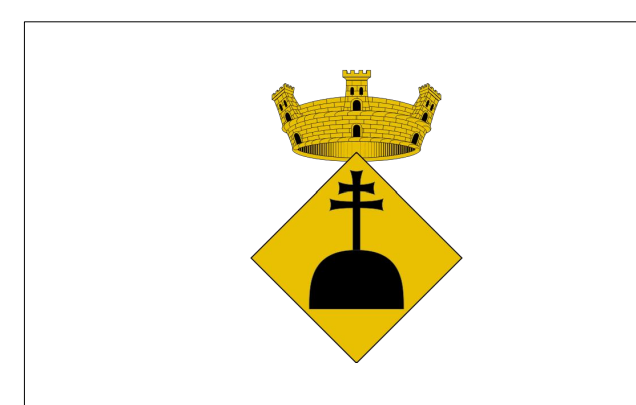
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	
PAU-1	
Ci. ZONA CASES EN FILERA	2.121 m ²
VIARI	1.419 m ²
Total PAU-1	3.540 m²
PAU-2	
Ci. ZONA CASES EN FILERA	2.432 m ²
Eu. ZONA EIXAMPLE URBÀ	1.398 m ²
VIARI	2.348 m ²
Total PAU-2	6.178 m²
PAU-3	
Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ	1.272 m ²
Total PAU-3	1.272 m²
TOTAL SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	10.990 m²
TOTAL SÒL URBÀ MUNICIPAL	361.331 m²

- - - - - Límit Sòl Urbà
 - - - - - Límit Sòl Urbanitzable

Sòl urbà	
Au. ZONA ANTIC URBÀ	
Eu. ZONA EIXAMPLE URBÀ	
Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ	
Ci. ZONA CASES EN FILERA	
Ia. ZONA INDÚSTRIA	
Eq. EQUIPAMENTS	
Zv. PARCS I VERD PÚBLIC	
ST. SERVEIS TÈCNICS	
Sòl urbanitzable	
SÒL URBANITZABLE DELIMITAT residencial	
SÒL URBANITZABLE DELIMITAT industrial	
Espais preafixats per a equipaments en SUD	
SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT	

- Libre d'edificació
- Edificis afectats
- Protecció Cementiri
- Protecció Paisatgística Ermita
- Protecció Carreteres. Línia d'edificació

SECTOR	NOM DEL SECTOR	superfície (m ²)	sistema d'actuació
1	MONTFERRI nucli		
2	Ermita de la Mare de Déu de Montserrat		
3	Castell de Rocamora o de Montferrí		
4	Portal del Clos Enmurallat		
5	Rectors o l'Alzina		
6	Torre del Moro		
7			
8	Molí		
9	Molí del Postinyós		
10	Vilardida, nucli		
11	Caj Tuó, Castell o Torre de Vilardida		
12	Habitatge		
13	Sant Marc		



Modificació puntual número 1
POUM de MONTFERRI
 PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
 DE MONTFERRI, ALT CAMP

MARÇ DE 2014

O-04
 ORDENACIÓ
 PLANEJAMENT MODIFICAT - ZONIFICACIÓ
 Urbanització de l'Alzineta
 ESCALA: 1:2000 (A1) - 1:4000 (A3)

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE MONTFERRI

ARQUITECTE:
JOSEP M. CASTELLS CABRÉ

L'ALZINETA

