

SÒL URBÀ CONSOLIDAT	
Montferrí	20.996 m <sup>2</sup>
Au. ZONA ANTIC URBÀ	1.991 m <sup>2</sup>
Eu. ZONA EXAMPLE URBÀ	1.596 m <sup>2</sup>
Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ	18.059 m <sup>2</sup>
Eq. EQUIPAMENTS	4.181 m <sup>2</sup>
Zv. PARCS I VERD PÚBLIC	2.314 m <sup>2</sup>
VIARI	10.854 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>59.991 m<sup>2</sup></b>
Vilardida	
Au. ZONA ANTIC URBÀ	2.255 m <sup>2</sup>
VIARI	1.750 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>4.005 m<sup>2</sup></b>
L'Alzineta PEMU-1	
Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ	138.518 m <sup>2</sup>
Zv. PARCS I VERD PÚBLIC	21.010 m <sup>2</sup>
St. SERVEIS TÈCNICS	1.782 m <sup>2</sup>
VIARI	40.832 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>202.142 m<sup>2</sup></b>
Indústria	
la. ZONA INDÚSTRIA AÏLLADA	71.317 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>71.317 m<sup>2</sup></b>
Sòl urbà Zona Ermita	
Eq. EQUIPAMENT	1.036 m <sup>2</sup>
Zv. PARCS I VERD PÚBLIC	5.120 m <sup>2</sup>
St. SERVEIS TÈCNICS	90 m <sup>2</sup>
VIARI	2.700 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>8.946 m<sup>2</sup></b>
Sòl urbà Zona esportiva	3.380 m <sup>2</sup>
Sòl urbà. Cementiri	580 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SÒL URBÀ CONSOLIDAT</b>	<b>350.341 m<sup>2</sup></b>

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT	
PAU-1	
Cj. ZONA CASES EN FILERA	2.121 m <sup>2</sup>
VIARI	1.419 m <sup>2</sup>
<b>Total PAU-1</b>	<b>3.540 m<sup>2</sup></b>
PAU-2	
Cj. ZONA CASES EN FILERA	2.432 m <sup>2</sup>
Eu. ZONA EXAMPLE URBÀ	1.398 m <sup>2</sup>
VIARI	2.348 m <sup>2</sup>
<b>Total PAU-2</b>	<b>6.178 m<sup>2</sup></b>
PAU-3	
Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ	1.272 m <sup>2</sup>
<b>Total PAU-3</b>	<b>1.272 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT</b>	<b>10.990 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SÒL URBÀ MUNICIPAL</b>	<b>361.331 m<sup>2</sup></b>
SÒL URBANITZABLE DELIMITAT	
PP-1	47.671 m <sup>2</sup>
PP-2	42.331 m <sup>2</sup>
PP-3	55.213 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SÒL URBANITZABLE DELIMITAT</b>	<b>145.215 m<sup>2</sup></b>

- - - Límit Sòl Urbà  
 - - - Límit Sòl Urbanitzable

**Sòl urbà**  
 Au. ZONA ANTIC URBÀ  
 Eu. ZONA EXAMPLE URBÀ  
 Cj. ZONA CIUTAT JARDÍ  
 Ci. ZONA CASES EN FILERA  
 Ia. ZONA INDÚSTRIA  
 Eq. EQUIPAMENTS  
 Zv. PARCS I VERD PÚBLIC  
 St. SERVEIS TÈCNICS

**Sòl urbanitzable**  
 SÒL URBANITZABLE DELIMITAT residencial  
 SÒL URBANITZABLE DELIMITAT industrial  
 Espais prefixats per a equipaments en SUD  
 SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

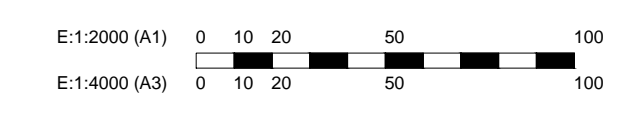
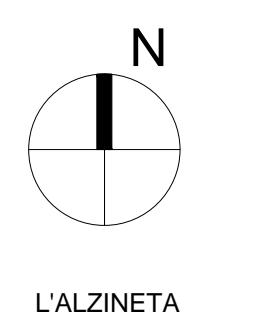
Llibre d'edificació  
 Edificis Afectats  
 Protecció Cementiri  
 Protecció Paisatgística Ermita  
 Protecció Carreteres. Línia d'edificació

**Patrimoni Arquitectònic:**  
 1. MONTFERRI, nucli  
 2. Església de Sant Bartomeu  
 3. Ermita de la Mare de Déu de Montserrat  
 4. Castell de Rocamora o de Montferrí  
 5. Portal del Clos Enmurallat  
 6. Rectoria o l'Abadia  
 7. Torre de Moro  
 8. Molí del Postinyós  
 9. Vilardida, nucli  
 10. Cal Tardà, Castell o Torre de Vilardida  
 11. Habitatge  
 12. Habitatge  
 13. Sant Marc

**SECTOR** NOM DEL SECTOR  
 superfície (m<sup>2</sup>) sistema d'actuació  
 unitat d'actuació

**ZONA** QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA  
 superfície (m<sup>2</sup>) alçada reguladora (m)  
 en zones verdes i equipaments:  
**ZONA** QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA  
 superfície (m<sup>2</sup>) públic

000933



**TEXT REFÓS**

14 SET. 2007

text refós  
 (S 2007/260) T.R.  
 -Elhm-

**P.O.U.M. MONTFERRI**  
 PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL  
 DE MONTFERRI, ALT CAMP

MONTFERRI, ALT CAMP 14 de setembre de 2007

Per fer constar que aquest text refós ha estat verificat pel ple municipal en sessió realitzada el 12 de setembre de 2007

**O-07**  
 PLÀNOL D'ORDENACIÓ ZONIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ  
 Vilardida, L'Alzineta  
 ESCALA: 1:2000, 1:1000

PROMOTOR:  
 AJUNTAMENT DE MONTFERRI

ARQUITECTE:  
 FRANCESC ALBIN I COLLET

La Secretària

AJUNTAMENT DE MONTFERRI

**Modificació puntual número 1**  
**POUM de MONTFERRI**  
 PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL  
 DE MONTFERRI, ALT CAMP

MARÇ DE 2014

**I-03**  
 INFORMACIÓ PLANEJAMENT VIGENT - ZONIFICACIÓ  
 Urbanització de l'Alzineta  
 ESCALA: 1:2000 (A1) - 1:4000 (A3)

PROMOTOR:  
 AJUNTAMENT DE MONTFERRI

ARQUITECTE:  
 JOSEP M. CASTELLS CABRÉ